



RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE

Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal

Présents

Emir Kir, *Bourgmestre-Président* ;
Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, *Échevin(e)s* ;
Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Touria Laaraj, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyan, Serob Muradyan, Luc Frémal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Gabriella Mara, *Conseillers communaux* ;
Patrick Neve, *Secrétaire communal*.

Excusés

Mohamed Azzouzi, *Échevin(e)* ;
Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Ahmed Medhoune, Cevdet Yildiz, Frédéric Roekens, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Derya Bulduk, Veerle Vandenabeele, *Conseillers communaux*.

Séance du 04.07.16

#Objet : Décision de principe d'aliéner les Immeubles sis rue Botanique, 9 e/c ; rue du Méridien 29 e/c ;rue Brialmont, 23 e/c; rue de l'Union 27,29, 31. #

Séance publique

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale et notamment les articles 117 et 232 ;

Considérant que l'administration communale est propriétaire des immeubles suivants:

- Rue Botanique, 9 e/c;
- Rue du Méridien, 29 e/c;
- Rue Brialmont, 23 e/c;
- Rue de l'Union, 27,29,31 e/c;

Considérant la situation financière de la commune et de sa difficulté de faire face aux dépenses de fonctionnement, d'entretien du patrimoine locatif,

et la nécessité de mettre en place un programme de rationalisation de ce patrimoine;

Considérant qu'en date du 21/08/2012 la Région de Bruxelles-Capitale exige une solution pour l'occupation de la maison uni-familiale sise rue Botanique, 9 e/c, car le revenu de la famille dépasse largement le plafond du revenu fixé par la réglementation;

Considérant que l'immeuble sis rue du Méridien, 29 est dans un état de vétusté avancé et que les coûts d'une rénovation sont importants;

Considérant le souhait de vendre les immeubles sis rue Brialmont, 23 et l'ensemble sis rue de l'Union 27, 29 et 31;

Décide :

- d'adopter la décision de principe d'aliéner les immeubles sis rue Botanique, 9 e/c; rue du Méridien, 29 e/c; rue Brialmont 23 e/c et rue de l'Union, 27, 29, 31 e/c;
- de charger le Collège des Bourgmestre et Échevins de mettre en œuvre la décision de vendre et d'accomplir toutes les démarches nécessaires sous réserve d'entérinement par le Conseil et les autorités de tutelle.

19 votants : 16 votes positifs, 3 votes négatifs.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE.

Le Secrétaire communal,
(s) Patrick Neve

Le Bourgmestre-Président,
(s) Emir Kir

POUR EXTRAIT CONFORME
Saint-Josse-ten-Noode, le 05 juillet 2016

Par ordonnance :
Le Secrétaire communal,

Le Collège des
Bourgmestre et Echevins,
L'Echevin(e) délégué(e),

Patrick Neve

Philippe Boïketé