



**RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE**  
**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE**

Extrait du registre aux délibérations du Conseil communal

**Présents**

Emir Kir, *Bourgmestre-Président* ;  
Mohamed Azzouzi, Eric Jassin, Mohammed Jabour, Kadir Özkonakci, Nezahat Namli, Philippe Boïketé, Béatrice Meulemans, *Échevin(e)s* ;  
Abdesselam Smahi, Geoffroy Clerckx, Dorah Ilunga Kabulu, Abdullah Mohammad, Ahmed Medhoune, Julie De Pauw, Zoé Genot, Halil Disli, Döne Dagyan, Serob Muradyan, Ahmed Mouhssin, Mustafa-Alperen Ozdemir, Luc Frémal, Thierry Balsat, Pauline Warnotte, Veerle Vandenabeele, Gabriella Mara, *Conseillers communaux* ;  
Patrick Neve, *Secrétaire communal*.

**Excusés**

Touria Laaraj, Cevdet Yildiz, Frédéric Roekens, Derya Bulduk, *Conseillers communaux*.

**Séance du 02.10.17**

---

**#Objet : Square Armand Steurs, travaux de restauration de site classé ; Approbation des conditions, du mode de passation; Procédure négociée sans publicité; estimation de 737.236,91 € TVAC.#**

---

**Séance publique****Le Conseil,**

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;  
Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;  
Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;  
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° d (aucune demande de participation ou offre appropriée suite à une procédure ouverte/restreinte) ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;  
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;  
Vu la délibération du Conseil du 19 juin 2017 approuvant les conditions et le mode de passation (Appel d'offres ouvert) du marché Square Armand Steurs, travaux de restauration de site classé ainsi que l'estimation de 737.236,91 euros (21 % TVA comprise) ;  
Vu la décision du Collège du 19 septembre 2017 d'arrêter la procédure de passation pour le marché ci-dessus ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;  
Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;  
Considérant le cahier des charges N° 2017/3296 relatif au marché "Square Armand Steurs, travaux de restauration de site classé." établi par le Département des Travaux Publics ;  
Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 737.236,91 € (21% TVA comprise) ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;  
 Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité ;  
 Considérant que le choix du mode de passation est justifié par le fait que ce marché avait été lancé en appel d'offres mais qu'aucune offre n'a été reçue ;  
 Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7660-725-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2017 ;  
 Considérant que ce crédit sera financé par emprunt.

Décide

- d'approuver le cahier des charges N° 2017/3296 et le montant estimé du marché "Square Armand Steurs, travaux de restauration de site classé", établis par le Département des Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 737.236,91 € (21% TVA comprise) ;
- de passer le marché par la procédure négociée sans publicité ;
- de transmettre cette délibération en double exemplaire à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale ;
- de financer cette dépense par le crédit inscrit à l'article 7660-725-60 du budget extraordinaire de l'exercice 2017.

25 votants : 25 votes positifs.

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE.

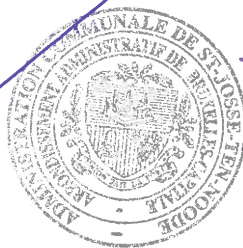
Le Secrétaire communal,  
 (s) Patrick Neve

Le Bourgmestre-Président,  
 (s) Emir Kir

POUR EXTRAIT CONFORME  
 Saint-Josse-ten-Noode, le 04 octobre 2017

Par ordonnance :  
 Le Secrétaire communal,

Patrick Neve



Le Collège des  
 Bourgmestre et Echevins,  
 L'Echevin(e) délégué(e),

Philippe Boïketé